

Стройка: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Южная, дом 5

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Южная, дом 5

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-03

(Локальный сметный расчет)

Узел управления

Основание: ОВ1.С. лист 1

К2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

К3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

К4 - в т.ч. оплата механизаторов;

К5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

К6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость:	160.662 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость:	0.122 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата:	21.811 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2017 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E16-02-001-03	0.01	<u>29 115.77</u>	<u>540.91</u>	291	71	<u>5</u>	<u>38</u>	<u>0.4</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52				0.2	
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 9.75; К6 = 1								
	Накладные расходы	98%				70			
	Сметная прибыль	56%				40			
	Всего с НР и СП					400			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	E16-02-001-04	0.09	<u>31 576.49</u>	<u>540.91</u>	2 842	643	<u>49</u>	<u>38</u>	<u>3.4</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52			4	0.2	
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 8.55; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			634				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			362				
	<i>Всего с НР и СП</i>				3 838				
3.	E16-02-001-06	0.12	<u>44 089.09</u>	<u>1 094.61</u>	5 291	1 065	<u>131</u>	<u>47</u>	<u>5.6</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм, 100 м трубопровода		8 871.77	60.17			7	0.2	
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.84; К4 = 17.44; К5 = 7.68; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			1 051				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			600				
	<i>Всего с НР и СП</i>				6 942				
4.	E16-07-005-01	0.22	<u>1 499.11</u>	<u>157.09</u>	330	289	<u>35</u>	<u>5.8</u>	<u>1.3</u>
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм, 100 м трубопровода		1 314.27						
	Объем: 1+9+12								
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 2.57; К4 = 17.44; К5 = 3.73; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			283				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			162				
	<i>Всего с НР и СП</i>				775				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	E18-05-001-01	1	<u>12 298.82</u>	<u>121.44</u>	12 299	3 056	<u>121</u>	<u>17</u>	<u>17</u>
	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т, 1 насос		3 055.89	16.39			16	0.1	0.1
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15, Н21= 3</i>								
	<i>- К2 = 17.44; К3 = 6.9; К4 = 17.44; К5 = 3.23; К6 = 1</i>								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			3 011				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			1 720				
	<i>Всего с НР и СП</i>				17 030				
6.	C301-1494	-1	<u>8 493.08</u>		-8 493				
	Насосы центробежные 8/18 с электродвигателем 4А 180 А2 массой агрегата до 0,1 т, компл. Текущая цена								
7.	Прайс-лист.	1	<u>8 572.63</u>		8 573				
	Насос Wilo-Drain TMW 32/8. Компания "Элита" (04.2017г.) 9917,36/1,18 стр.37, шт								
	<i>Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17</i>								
	<i>- К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1</i>								
8.	E26-01-022-01	0.18	<u>28 159.72</u>	<u>452.92</u>	5 069	971	<u>82</u>	<u>32</u>	<u>5.7</u>
	Изоляция поверхностей трубопроводов штучными изделиями из пенополиуретана (полуцилиндрами и сегментами), 1 м3 изоляции		5 396.67						
	Объем: 0.06+0.12								
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	<i>- К2 = 17.44; К3 = 9.12; К4 = 17.44; К5 = 8.41; К6 = 1</i>								
	<i>Накладные расходы</i>	77%			748				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			466				
	<i>Всего с НР и СП</i>				6 283				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9.	E13-03-002-04	0.07	<u>2 383.79</u>	<u>49.68</u>	167	89	<u>3</u>	<u>6.1</u>	<u>0.4</u>
	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 274.76	2.40					
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 3.6; К4 = 17.44; К5 = 4.02; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	69%			61				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			43				
	<i>Всего с НР и СП</i>				271				
10.	E13-03-004-23	0.14	<u>1 796.81</u>	<u>68.61</u>	252	82	<u>10</u>	<u>3.3</u>	<u>0.5</u>
	Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 серебристой, 100 м2 окрашиваемой поверхности		589.25	2.40					
	<i>Объем: 7*2</i>								
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 3.86; К4 = 17.44; К5 = 4.48; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	69%			57				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			39				
	<i>Всего с НР и СП</i>				348				
11.	E26-01-010-02	0.4	<u>26 350.46</u>	<u>464.38</u>	10 540	1 659	<u>186</u>	<u>22</u>	<u>8.7</u>
	Изоляция трубопроводов матами из стеклянного штапельного волокна, 1 м3 изоляции		4 147.18						
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 9.11; К4 = 17.44; К5 = 5.39; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	77%			1 277				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			796				
	<i>Всего с НР и СП</i>				12 614				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.	E26-01-054-03	0.14	<u>20 888.54</u>	<u>346.96</u>	2 924	1 198	<u>49</u>	<u>51</u>	<u>7.1</u>
	Оклеивание поверхности изоляции тканями стеклянными, хлопчатобумажными на клее ПВА, 100 м2 поверхности покрытия изоляции		8 559.90						
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.77; К4 = 17.44; К5 = 2.93; К6 = 1								
	Накладные расходы	77%			922				
	Сметная прибыль	48%			575				
	Всего с НР и СП				4 422				
13.	E20-02-019-01	0.459	<u>9 477.63</u>	<u>111.81</u>	4 350	572	<u>51</u>	<u>6.9</u>	<u>3.2</u>
	Установка кронштейнов под вентиляционное оборудование, 100 кг изделия		1 246.08						
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 6.71; К4 = 17.44; К5 = 7.37; К6 = 1								
	Накладные расходы	98%			561				
	Сметная прибыль	56%			320				
	Всего с НР и СП				5 231				
14.	E09-03-040-01	0.0239	<u>20 640.71</u>	<u>498.45</u>	493	450	<u>12</u>	<u>108</u>	<u>2.6</u>
	Монтаж защитных ограждений оборудования, 1 т конструкций		18 816.34	37.93			1	0.2	
	Объем: (6.6*2+10.7)/1000								
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
	- К2 = 17.44; К3 = 5.61; К4 = 17.44; К5 = 7.33; К6 = 1								
	Накладные расходы	69%			311				
	Сметная прибыль	58%			262				
	Всего с НР и СП				1 066				
15.	C201-8223	0.0132	<u>55 639.79</u>		734				
	Панели оград сетчатые из сварной сетки: (серия 3.017-1), т								
	Объем: 13.2/1000								
	Текущая цена								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
16.	C201-8248 Полотна калиток сетчатые из сварной сетки: (серия 3.017-1), т Объем: 10.7/1000 Текущая цена	0.0107	<u>57 654.79</u>			617				
17.	C111-0123 Замок винтовой висячий с ключом А-19-00МСБ, шт. - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1	1	<u>279.18</u>			279				
18.	C101-0956 Петля накладная, шт. - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1 <i>Прямоук размером 500x500x800мм (1шт)</i>	2	<u>76.52</u>			153				
19.	E51-1-1 Разработка грунта внутри здания в котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м2, 100 м3 грунта - К2 = 17.44; К3 = 9.32; К4 = 17.44; К5 = 5.17; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.016	<u>116 975.97</u> 102 016.85	<u>89.47</u>		1 872	1 632	1	<u>667</u>	<u>11</u>
20.	E06-01-062-03 Устройство стен и плоских днищ при толщине до 150 мм прямоугольных сооружений, 100 м3 железобетона в деле <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> - К2 = 17.44; К3 = 5.95; К4 = 17.44; К5 = 7.88; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	0.0024	<u>1 345</u> <u>503.84</u> 296 551.22	<u>127 619.47</u> 43 167.92		3 229	712	<u>306</u> 104	<u>1609</u> 171	<u>3.9</u> 0.4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Сметная прибыль	37%				47			
	Всего с НР и СП					292			
	<i>Тепловой узел</i>								
25.	E16-05-001-03	2	<u>1 537.55</u>	<u>81.01</u>	3 075	1 191	<u>162</u>	<u>3.3</u>	<u>6.7</u>
	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм, 1 шт.		595.26	6.32			13		0.1
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	<i>- К2 = 17.44; К3 = 6.73; К4 = 17.44; К5 = 5.67; К6 = 1</i>								
	Накладные расходы	98%			1 180				
	Сметная прибыль	56%			674				
	Всего с НР и СП				4 929				
26.	Прайс-лист.	2	<u>3 267.46</u>		6 535				
	Кран шаровой стандартнопроходной. Фланцевое соединение КШ.Ц.Ф.100.016.02. ОАО УПТК "Амурстрой" (04.2017г.) 3780/1,18 стр.38, шт								
	<i>Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17</i>								
	<i>- К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1</i>								
27.	E18-07-001-04	2	<u>636.56</u>		1 273	136		<u>0.4</u>	<u>0.7</u>
	Установка термометров в опрае прямых и угловых, 1 компл.		67.76						
	<i>Начисления: Н5= 1.15, Н21= 3</i>								
	<i>- К2 = 17.44; К3 = 1; К4 = 17.44; К5 = 1.5; К6 = 1</i>								
	Накладные расходы	98%			133				
	Сметная прибыль	56%			76				
	Всего с НР и СП				1 482				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28.	E18-07-001-02	12	<u>646.99</u>		7 764	607		<u>0.3</u>	<u>3.1</u>
	Установка манометров с трехходовым краном, 1 компл. <i>Начисления: N5= 1.15, N21= 3</i> - K2 = 17.44; K3 = 1; K4 = 17.44; K5 = 2.2; K6 = 1 <i>Накладные расходы</i> 98% 595 <i>Сметная прибыль</i> 56% 340 <i>Всего с НР и СП</i> 8 699		50.61						
29.	C302-0471	2	<u>102.12</u>		204				
	Краны регулирующие: трехходовые КРТПП, латунные диаметром 15 мм, шт. Объем: 14-12 Текущая цена								
30.	E16-05-001-01	7	<u>626.74</u>	<u>33.98</u>	4 387	2 104	<u>238</u>	<u>1.7</u>	<u>12</u>
	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, 1 шт. Объем: 2+5 <i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15</i> - K2 = 17.44; K3 = 6.68; K4 = 17.44; K5 = 4.16; K6 = 1 <i>Накладные расходы</i> 98% 2 062 <i>Сметная прибыль</i> 56% 1 178 <i>Всего с НР и СП</i> 7 627		300.64						
31.	C507-0980	-14	<u>92.00</u>		-1 288				
	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 25 мм, шт. Объем: -7*2 Текущая цена								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32.	Прайс-лист. Кран шаровой стандартнопроходной. Приварное соединение КШ.Ц.П.015.040.02. ОАО УПТК "Амурстрой" (04.2017г.) 940/1,18 стр.38, шт <i>Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17</i> - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1	2	<u>812.54</u>		1 625				
33.	Прайс-лист. Кран шаровой стандартнопроходной. Приварное соединение КШ.Ц.П.025.040.02. ОАО УПТК "Амурстрой" (04.2017г.) 1010/1,18 стр.38, шт <i>Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17</i> - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1	5	<u>873.05</u>		4 365				
34.	E18-06-002-04 Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 108 мм, 1 шт. <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15, Н21= 3</i> - К2 = 17.44; К3 = 6.36; К4 = 17.44; К5 = 6.25; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> 98% <i>Сметная прибыль</i> 56% <i>Всего с НР и СП</i>	2	<u>9 594.95</u> 841.18	<u>137.89</u> 6.51	19 190	1 682	<u>276</u> 13	<u>4.6</u>	<u>9.2</u> 0.1
35.	E18-06-007-07 Установка фильтров диаметром 100 мм, 10 фильтров <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15, Н21= 3</i> - К2 = 17.44; К3 = 6.85; К4 = 17.44; К5 = 3.41; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> 98% <i>Сметная прибыль</i> 56% <i>Всего с НР и СП</i>	0.2	<u>49 715.47</u> 3 832.41	<u>1 586.34</u> 107.55	9 943	766	<u>317</u> 22	<u>21</u> 0.4	<u>4.2</u> 0.1
					11 157				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
36.	C301-1219 Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 100 мм, шт. Объем: (0.2)*(-10.0) Начисления: H21= 3 Текущая цена	-2	<u>4 413.35</u>							-8 827
37.	C301-7203 Фильтр магнитный фланцевый ФМФ-100, шт. Текущая цена	2	<u>3 985.04</u>							7 970
38.	C507-0986 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 100 мм, шт. Текущая цена	4	<u>327.31</u>							1 309
39.	E16-05-001-03 Установка вентилях, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм, 1 шт. Объем: 2+2 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15 - K2 = 17.44; K3 = 6.73; K4 = 17.44; K5 = 5.67; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	4	<u>1 537.55</u> 595.26	<u>81.01</u> 6.32	6 150	2 381	<u>324</u> 25	<u>3.3</u>	<u>13</u> 0.1	
										2 358 1 347 9 855
40.	C507-0986 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 100 мм, шт.	-8	<u>327.31</u>							-2 618

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Объем: -4*2

Текущая цена

41. С507-0984	4	<u>225.04</u>		900
---------------	---	---------------	--	-----

Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 65 мм, шт.

Текущая цена

42. С507-0985	4	<u>276.13</u>		1 105
---------------	---	---------------	--	-------

Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 80 мм, шт.

Текущая цена

43. Прайс-лист.	2	<u>2 264.75</u>		4 529
-----------------	---	-----------------	--	-------

Кран шаровой стандартнопроходной. Фланцевое соединение КШ.Ц.Ф.065.016.02. ОАО УПТК "Амурстрой" (04.2017г.) 2620/1,18 стр.38, шт
*Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17*
 - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1

44. Прайс-лист.	2	<u>2 766.10</u>		5 532
-----------------	---	-----------------	--	-------

Кран шаровой стандартнопроходной. Фланцевое соединение КШ.Ц.Ф.080.016.02. ОАО УПТК "Амурстрой" (04.2017г.) 3200/1,18 стр.38, шт
*Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17*
 - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1

ИТОГО ПО СМЕТЕ

	126 400	21 603	<u>2 390</u>	<u>121</u>
			208	0.9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	СТОИМОСТЬ				25 950	6 590	<u>669</u>		<u>39</u>
	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						107		0.4
	. МАТЕРИАЛОВ -				743				
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				4 979				
	(% =77 - по стр. 8, 11, 12; % =69								
	- по стр. 9, 10; % =64 - по стр.								
	19; % =80 - по стр. 20, 24; % =93								
	- по стр. 23)								
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =48				2 979				
	- по стр. 8-12; % =36 - по стр. 19;								
	% =44 - по стр. 20; % =54 - по								
	стр. 23; % =37 - по стр. 24)								
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ				33 908				
	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								
	СТОИМОСТЬ				1 844	450	<u>12</u>		<u>2.6</u>
	МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -						1		
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				311				
	(% =69 - по стр. 14)								
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =58				262				
	- по стр. 14)								
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ				2 417				
	МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -								
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ				98 606	14 563	<u>1 709</u>		<u>80</u>
	РАБОТ -						100		0.5
	. СДАЧА И ИСПЫТАНИЕ - (% =3 -				203	182	<u>21</u>		
	по стр. 5-7, 26-29, 31-38, 40-44)						1		
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				14 370				
	(% =98 - по стр. 1-5, 13, 25, 27,								
	28, 30, 34, 35, 39)								
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =56				8 211				
	- по стр. 1-5, 13, 25, 27, 28, 30,								
	34, 35, 39)								
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ				121 187				
	САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -								
	. ВСЕГО ПО СМЕТЕ				157 512				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				19 660				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				11 452				
	Материалы				102 405				
	Оплата труда рабочих				21 603				
	Эксплуатация машин				2 390				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	в т. ч. оплата труда механизаторов								208
	Итого без оборудования и пуско-наладки								157 512
	Значение К зоны								1.02
	С К зоны								160 662
	ИТОГО с оборудованием и пуско-наладкой								160 662
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ								160 662

Составил: инженер Николаева Н.М.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

(должность, подпись, Ф.И.О)